

A様邸 リノベーション工事

2022年4月時のお見積りです。
(有効2カ月)



生活を新しく創造する リノベーションのプロ
株式会社 **リノベーションライフ**

A様邸 リノベーション工事 工事価格計算書

工事区分	金額
	0
①セレクト工事	
A 外部工事	0
B 性能共通工事	0
C 内部工事	0
D 水廻り工事	0
②外部建具工事	0
③内部建具工事	0
④改造工事	0
⑤増減築工事	0
⑥その他工事	0
小計 (①～⑥)	0
⑦諸経費 (安全対策費含む)	0
お値引き	
工事合計 (①～⑦)	0
⑧消費税 (10%)	0
総合計 (①～⑧)	0

外部工事

部位	仕様	金額
屋根	仕上げ 内容	既存のまま
雨どい	軒樋・笠樋 呼樋・集水器 仕様	既存樋撤去処分、新設
足場	外部足場	架け払い、飛散防止がき張
外壁	仕上げ 内容	サイディング張 t15@8600程度 (透湿防水シート張り、胴縁施工、釘留め) 166㎡ (材工)
軒天	内容	軒天 ケイカル板 (塗装品) 張 軒天下地含む
破風・鼻隠し	内容	破風板ケイカル板 (塗装品) 張
防蟻	内容	白蟻防蟻工事 (全体26坪)
基礎	仕上げ 内容	モルタル基礎風仕上げ (刷毛引き) 外壁張替え部分のみ40㎡ 換気口取付、水切り板金含む 増築基礎
(A) 外部工事 小計		0

性能共通工事

部位	仕様	金額
構造補強	既存壁 耐力壁施工	仕上撤去処分 構造用合板+接合金物 (2.5倍壁) 12カ所
火災検知器	煙式 熱式	電池式、薄型単独型、SHK38455同等品 Panasonic他 4カ所 材工 電池式、薄型単独型、SHK38455同等品 Panasonic他 1カ所 材工
24時間換気	仕様 メカ-	(第3種換気) 自然給気口、排気用換気扇(4ヶ所) 取付け 各1カ所 外部フード取付 2カ所、Panasonic、東芝 他
分電盤取替		取替工事
幹線引込直し		引き込み口から分電盤内の主開閉器まで
(B) 性能共通工事小計		0

内部工事

部位	仕様	金額
1階 LDK	仮設 床 壁 天井 見切り スチールコヤット 収納棚等	養生及びびりニシ 70-リッダ 張り (ベリタス同品 Panasonic他) ビニルクロス貼付 (1000ミリ× 幅) 1000ミリ× 引掛(他) ビニルクロス貼付 (1000ミリ× 幅) 1000ミリ× 引掛(他) 巾木、廻縁取付け (VERITIS同等品 Panasonic他) 標準：スチール(1カ所) ・ コヤット(対角2カ所) ・ 照明1カ所 机、キッチンカウンター、本棚、収納棚
1階 子供室1	仮設 床 壁 天井 見切り スチールコヤット 収納棚等	養生及びびりニシ 70-リッダ 張り (ベリタス同品 Panasonic他) ビニルクロス貼付 (1000ミリ× 幅) 1000ミリ× 引掛(他) ビニルクロス貼付 (1000ミリ× 幅) 1000ミリ× 引掛(他) 巾木、廻縁取付け (VERITIS同等品 Panasonic他) 標準：スチール(1カ所) ・ コヤット(対角2カ所) ・ 照明1カ所 クローゼット棚
1階 子供室2	仮設 床 壁 天井 見切り スチールコヤット 収納棚等	養生及びびりニシ 70-リッダ 張り (ベリタス同品 Panasonic他) ビニルクロス貼付 (1000ミリ× 幅) 1000ミリ× 引掛(他) ビニルクロス貼付 (1000ミリ× 幅) 1000ミリ× 引掛(他) 巾木、廻縁取付け (VERITIS同等品 Panasonic他) 標準：スチール(1カ所) ・ コヤット(対角2カ所) ・ 照明1カ所 クローゼット棚
1階 寝室3	仮設 床 壁 天井 見切り スチールコヤット 収納棚等	養生及びびりニシ 70-リッダ 張り (ベリタス同品 Panasonic他) ビニルクロス貼付 (1000ミリ× 幅) 1000ミリ× 引掛(他) ビニルクロス貼付 (1000ミリ× 幅) 1000ミリ× 引掛(他) 巾木、廻縁取付け (VERITIS同等品 Panasonic他) 標準：スチール(1カ所) ・ コヤット(対角2カ所) ・ 照明1カ所 クローゼット棚
1階 寝室	仮設 床 壁 天井 見切り スチールコヤット 収納棚等	養生及びびりニシ 70-リッダ 張り (ベリタス同品 Panasonic他) ビニルクロス貼付 (1000ミリ× 幅) 1000ミリ× 引掛(他) ビニルクロス貼付 (1000ミリ× 幅) 1000ミリ× 引掛(他) 巾木、廻縁取付け (VERITIS同等品 Panasonic他) 標準：スチール(1カ所) ・ コヤット(対角2カ所) ・ 照明1カ所 クローゼット棚

A様邸 リノベーション工事
内部工事

部位	仕様	養生及びクリーニング	金額
1階 玄関 廊下	仮設 床 壁 天井 見切り 玄関框 下足箱 手摺 土間タイル張 スチールコンクリート 収納棚等	養生及びクリーニング カーリング張り (パリアスラブシート Panasonic他) ビニルクロス貼り(1000ミリ× 900ミリ/1000ミリ× 900他) ビニルクロス貼り(1000ミリ× 900ミリ/1000ミリ× 900他) 巾木、廻縁取付け (VERITIS同等品 Panasonic他) 玄関框、付框、式台 W1600 棚板6段×2カ所 L600 LIXIL カット同等品 外断材 一新設 プレート交換(スチール× 900 21同等品) 無し 机	
(C) 内部工事小計			0

A様邸 リノベーション工事
水廻り工事

部位	仕様	金額
1階 水廻り	養生及びビクリニク 7P-リング張り (パナソニック-Su-11-101 Panasonic他) ビニールクロス貼り(1000シリーズ サンゲツ/1000シリーズ リリカラ他) ビニールクロス貼り(1000シリーズ サンゲツ/1000シリーズ リリカラ他) 巾木、廻縁取付け (VERITIS同等品 Panasonic他) 標準：スチ1(1箇所)・コケ1(対角2箇所+2)・照明1(1箇所(コケ1-1x1P 21同等品)) パナソニック ラクシーナ当社標準品W2550 取付施工費 別途	
1階 浴室	エントランス 1616ユニットバス Panasonicオフロラ同等品 取付施工費含む 既存UB撤去処分 出入口樹脂枠 土台施工	
1階 便所1	仮設 養生及びビクリニク クッションフロア (1.8mm) 貼り (サンゲツ/リリカラ他) ビニールクロス貼り(1000シリーズ サンゲツ/1000シリーズ リリカラ他) ビニールクロス貼り(SPシリーズ サンゲツ/BASEシリーズ リリカラ他) 巾木、廻縁取付け (VERITIS同等品 Panasonic他) プレート交換 (コスモシリーズスワイフ21同等品 Panasonic他) タオルリントク取付け (KF-AA70D同等品 LIXIL他) ベーパーホルダー取付け (CF-AA22H同等品 LIXIL他) 一体型 (Panasonic) フルオート便器洗浄、フラー/S、当社標準品 LIXIL:コフレル1500タイプ 給排水設備工事 配管工事	
(D)水廻り小計		0

内部建具

番号	形状	数量	単位	金額
1	WD-1			
2	WD-2			
3	WD-3			
4	WD-4			
5	WD-5			
6	WD-6			
7	WD-7			
8	WD-8			
9	WD-9			
10	WD-10			
11	WD-11			
12	WD-12			
13	WD-13			
14	WD-14			
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
③内部建具 工事合計				0

外部建具

番号	形状	数量	単位	金額
1	AD-1			
2	AD-2			
3				
4	AW-1			
5	AW-2			
6	AW-3			
7	AW-4			
8	AW-5			
9	AW-6			
10	AW-7			
11	AW-8			
12	AW-9			
13	AW-10			
14	AW-11			
15	AW-12			
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				

③内部建具工事合計

0

改造工事

項目	備考	金額
改造工事	該当面積 (坪)	
床下改造	該当面積 (坪)	
小屋改造	該当面積 (坪)	
④改造工事合計		0

増減築工事

項目	備考	金額
増築躯体	該当面積 (0坪)	
増築電気	該当面積 (0坪)	
減築	該当面積 (0坪)	
⑤増減築工事合計		0

その他工事

項目	仕様	金額
⑥その他工事小計		0