

2021年 4月 10日

〇〇〇〇〇〇〇〇〇 屋内給水・給湯・排水管改修工事

設計内訳書

工事金額

円

(消費税含む)

	名 称・適 用	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
	にれの木台第二住宅 屋内給水・給湯・排水管改修工事					
a	共通仮設費	式	1			
b	直接工事費					
b-1	住戸内改修工事(給水・給湯・排水)	式	1			
b-2	共用部改修工事(排水立て管～柵)	式	1			
	直接工事費 計 b					
c	純工事費 計 a+b					

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
a	共通仮設費					
1)	仮設現場事務所・作業員休憩室 ※現場事務所は旧ポンプ室使用	式	1			
2)	同上備品類(机、椅子、電話、FAX、パソコン、コピー機、ロッカー他)	式	1			
3)	仮設資材置場・加工場・廃材置場	式	1			
4)	仮設トイレ・手洗い	式	1			
5)	仮設給排水工事	式	1			
6)	仮設電源引込・仮設電気工事	式	1			
7)	仮囲い(現場事務所・資材置場・トイレ・廃材置場)	式	1			
8)	工事電源用発電機(低騒音型)	式	1			
9)	広報費(説明会資料・工事チラシ)	式	1			
10)	居住者説明会開催費	式	1			
11)	工事用看板費	式	1			
12)	安全衛生対策費	式	1			
13)	現場養生費	式	1			
14)	清掃片付け費	式	1			
15)	産業廃棄物処理費(全工事分)	式	1			
16)	施工図、要領図作成費	式	1			
17)	工事写真費	式	1			
18)	竣工図書作成費	式	1			
19)	水道局申請手続き費	式	1			
20)	水道局検査手数料(設計審査・完了検査)	式	1			
21)	駐車場費	式	1			
22)	工事保険費	式	1			
23)	補助金申請業務	戸				
24)	居住者用仮設トイレ 洋式便所・手洗い付き	台				給排水工事含む
25)	ランドリールーム・休憩所設置 洗濯機3台・乾燥機3台・テーブル・椅子	式	1			パネルハウス1棟
	小計					

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
b-1	住戸内改修工事(給水・給湯・排水)					
b-1-1	タイプ イ	戸				
b-1-2	タイプ イ(フローリング)	戸				
b-1-3	タイプ ロ1	戸				
b-1-4	タイプ ロ1(フローリング)	戸				
b-1-5	タイプ ロ2	戸				
b-1-6	タイプ ロ2(フローリング)	戸				
	計	戸				

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
b-1-1	タイプ イ					0
	架橋ポリエチレン管 PEX <給水 16A 5mm保温付き	m				※給湯管露出部含む
	架橋ポリエチレン管 PEX <給湯 16A 10mm保温付き	m				
	同上継手類 外径シール	式				
	同上樹脂製化粧カバー 16A用	m				
	同上支持金物	式				
	逆止ボール弁(JIS10K) 20A	個				
	給湯器給水・給湯管接続(SUSフレキ管20A×250L)	個				
	流し水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	洗面水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	便器水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	防火区画貫通処理材 MB壁	個				
	耐火二層管 VP 75	m				
	耐火二層管 VP 65	m				
	耐火二層管 VP 50	m				
	耐火二層管 VP 40	m				
	同上継手類 目地フリー	式				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 65	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 50	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 40	m				
	同上継手類 DV継手	式				
	同上支持金物	式				
	耐火サニタリーバンド 90° 曲がりタイプ 450L	個				
	洗濯パン 900×640 トラップ含む	セット				
	排水フレキパイプ 50×250	個				
	配管工事費	式				
	既設管撤去工事費	式				
	はつり補修費	式				
	器具脱着費(便器、洗面ユニット、洗濯機パン、流し台)	式				

名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
便所天井解体・復旧費(下地+クロス、1.4㎡程度)	式				
便所、洗面脱衣室床解体・復旧費(下地+CFシート、巾木共、5.6㎡程度)	式				
洗面脱衣室壁解体・復旧費(下地+クロス、1.0㎡程度)	式				
廊下床解体・復旧費(下地+カーペット部分張替2.3㎡程度、開口1箇所程)	式				
流し台床解体・復旧費(ベニヤ板 +CFシート0.8㎡程度)	式				
物入れ天井・床管廻り補修費 ベニヤ300角程度上張り	式				
消耗品雑材料	式				
試験費	式				
運搬費	式				
現場雑費	式				
計					(1戸当たり)

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
b-1-2	タイプ イ(フローリング)					0
	架橋ポリエチレン管 PEX <給水 16A 5mm保温付き	m				※給湯管露出部含む
	架橋ポリエチレン管 PEX <給湯 16A 10mm保温付き	m				
	同上継手類 外径シール	式				
	同上樹脂製化粧カバー 16A用	m				
	同上支持金物	式				
	逆止ボール弁(JIS10K) 20A	個				
	給湯器給水・給湯管接続(SUSフレキ管20A×250L)	個				
	流し水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	洗面水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	便器水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	防火区画貫通処理材 MB壁	個				
	耐火二層管 VP 75	m				
	耐火二層管 VP 65	m				
	耐火二層管 VP 50	m				
	耐火二層管 VP 40	m				
	同上継手類 目地フリー	式				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 65	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 50	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 40	m				
	同上継手類 DV継手	式				
	同上支持金物	式				
	耐火サニタリーバンド 90° 曲がりタイプ 450L	個				
	洗濯パン 900×640 トラップ含む	セット				
	排水フレキパイプ 50×250	個				
	配管工事費	式				
	既設管撤去工事費	式				
	はつり補修費	式				
	器具脱着費(便器、洗面ユニット、洗濯機パン、流し台)	式				

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
b-1-3	タイプ ロ1					0
	架橋ポリエチレン管 PEX <給水 16A 5mm保温付き	m				※給湯管露出部含む
	架橋ポリエチレン管 PEX <給湯 16A 10mm保温付き	m				
	同上継手類 外径シール	式				
	同上樹脂製化粧カバー 16A用	m				
	同上支持金物	式				
	逆止ボール弁(JIS10K) 20A	個				
	給湯器給水・給湯管接続(SUSフレキ管20A×250L)	個				
	流し水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	洗面水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	便器水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	防火区画貫通処理材 MB壁	個				
	耐火二層管 VP 75	m				
	耐火二層管 VP 65	m				
	耐火二層管 VP 50	m				
	耐火二層管 VP 40	m				
	同上継手類 目地フリー	式				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 65	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 50	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 40	m				
	同上継手類 DV継手	式				
	同上支持金物	式				
	耐火サニタリーバンド 90° 曲がりタイプ 450L	個				
	洗濯パン 900×640	台				
	鑄鉄製排水トラップ 下階天井内横引き	個				
	配管工事費	式				
	既設管撤去工事費	式				
	はつり補修費	式				
	器具脱着費(便器、洗面ユニット、洗濯機パン、流し台)	式				

名 称 ・ 適 用	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
浴室排水トラップライニング工事費	箇所				
洗面室床解体・復旧費(下地+CFシート、巾木共、3.4㎡程度)	式				
洗面脱衣室床解体・復旧費(下地+CFシート、巾木共、2.6㎡程度)	式				
廊下床解体・復旧費(下地+カーペット張替8.6㎡程度、開口7箇所程度)	式				
居間床解体・復旧費(下地+カーペット張替0.6㎡程度)	式				
物入床解体・復旧費(下地+ベニヤ板、0.8㎡程度)	式				
流し台床解体・復旧費(ベニヤ板、450角程度)	式				
床点検口(材工共) 450×450(アルミ製)	箇所				
台所壁解体・復旧費(下地+クロス、2.0㎡程度)	式				
洗面脱衣室壁解体・復旧費(下地+クロス、1.0㎡程度)	式				
便所、洗面室天井解体・復旧費(下地+クロス、4.4㎡程度)	式				
浴室天井解体・復旧費(下地+バスリブ、2.2㎡程度)	式				
消耗品雑材料	式				
試験費	式				
運搬費	式				
現場雑費	式				
計 (1戸当たり)					

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
b-1-4	タイプ ロ1(フローリング)					0
	架橋ポリエチレン管 PEX <給水 16A 5mm保温付き	m				※給湯管露出部含む
	架橋ポリエチレン管 PEX <給湯 16A 10mm保温付き	m				
	同上継手類 外径シール	式				
	同上樹脂製化粧カバー 16A用	m				
	同上支持金物	式				
	逆止ボール弁(JIS10K) 20A	個				
	給湯器給水・給湯管接続(SUSフレキ管20A×250L)	個				
	流し水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	洗面水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	便器水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	防火区画貫通処理材 MB壁	個				
	耐火二層管 VP 75	m				
	耐火二層管 VP 65	m				
	耐火二層管 VP 50	m				
	耐火二層管 VP 40	m				
	同上継手類 目地フリー	式				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 65	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 50	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 40	m				
	同上継手類 DV継手	式				
	同上支持金物	式				
	耐火サニタリーバンド 90° 曲がりタイプ 450L	個				
	洗濯パン 900×640	台				
	鑄鉄製排水トラップ 下階天井内横引き	個				
	配管工事費	式				
	既設管撤去工事費	式				
	はつり補修費	式				
	器具脱着費(便器、洗面ユニット、洗濯機パン、流し台)	式				

名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
浴室排水トラップライニング工事費	箇所				
洗面室床解体・復旧費(下地+CFシート、巾木共、3.4㎡程度)	式				
洗面脱衣室床解体・復旧費(下地+CFシート、巾木共、2.6㎡程度)	式				
廊下床解体・復旧費(下地+フローリング、8.6㎡程度)	式				
居間床解体・復旧費(下地+フローリング、0.5㎡程度)	式				
物入床解体・復旧費(下地+ベニヤ板、0.8㎡程度)	式				
流し台床解体・復旧費(ベニヤ板、450角程度)	式				
床点検口(材工共) 450×450(アルミ製)	ヶ所				
台所壁解体・復旧費(下地+クロス、2.0㎡程度)	式				
洗面脱衣室壁解体・復旧費(下地+クロス、1.0㎡程度)	式				
便所、洗面室天井解体・復旧費(下地+クロス、4.4㎡程度)	式				
浴室天井解体・復旧費(下地+バスリブ、2.2㎡程度)	式				
消耗品雑材料	式				
試験費	式				
運搬費	式				
現場雑費	式				
計 (1戸当たり)					

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
b-1-5	タイプ ロ2					0
	架橋ポリエチレン管 PEX <給水 16A 5mm保温付き	m				※給湯管露出部含む
	架橋ポリエチレン管 PEX <給湯 16A 10mm保温付き	m				
	同上継手類 外径シール	式				
	同上樹脂製化粧カバー 16A用	m				
	同上支持金物	式				
	逆止ボール弁(JIS10K) 20A	個				
	給湯器給水・給湯管接続(SUSフレキ管20A×250L)	個				
	流し水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	洗面水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	便器水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	防火区画貫通処理材 MB壁	個				
	耐火二層管 VP 75	m				
	耐火二層管 VP 65	m				
	耐火二層管 VP 50	m				
	耐火二層管 VP 40	m				
	同上継手類 目地フリー	式				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 65	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 50	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 40	m				
	同上継手類 DV継手	式				
	同上支持金物	式				
	耐火サニタリーバンド 90° 曲がりタイプ 450L	個				
	洗濯パン 900×640	台				
	鑄鉄製排水トラップ 下階天井内横引き	個				
	配管工事費	式				
	既設管撤去工事費	式				
	はつり補修費	式				
	器具脱着費(便器、洗面ユニット、洗濯機パン、流し台)	式				

名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
浴室排水トラップライニング工事費	箇所				
洗面室床解体・復旧費(下地+CFシート、巾木共、3.4㎡程度)	式				
洗面脱衣室床解体・復旧費(下地+CFシート、巾木共、2.6㎡程度)	式				
廊下床解体・復旧費(下地+カーペット張替8.6㎡程度、開口7箇所程度)	式				
居間・台所兼食事室床解体・復旧費(下地+カーペット張替0.6㎡程度)	式				
流し台床解体・復旧費(ベニヤ板、450角程度)	式				
洗面脱衣所壁解体・復旧費(下地+クロス、1.0㎡程度)	式				
便所、洗面室天井解体・復旧費(下地+クロス、3.4㎡程度)	式				
浴室天井解体・復旧費(下地+バスリブ、2.2㎡程度)	式				
消耗品雑材料	式				
試験費	式				
運搬費	式				
現場雑費	式				
計 (1戸当たり)					

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
b-1-6	タイプ ロ2(フローリング)					0
	架橋ポリエチレン管 PEX <給水 16A 5mm保温付き	m				※給湯管露出部含む
	架橋ポリエチレン管 PEX <給湯 16A 10mm保温付き	m				
	同上継手類 外径シール	式				
	同上樹脂製化粧カバー 16A用	m				
	同上支持金物	式				
	逆止ボール弁(JIS10K) 20A	個				
	給湯器給水・給湯管接続(SUSフレキ管20A×250L)	個				
	流し水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	洗面水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	便器水栓接続(SUSフレキ管13A×250L、ストレート型止水栓13A、クロムメッキ管13A×500L)	セット				
	防火区画貫通処理材 MB壁	個				
	耐火二層管 VP 75	m				
	耐火二層管 VP 65	m				
	耐火二層管 VP 50	m				
	耐火二層管 VP 40	m				
	同上継手類 目地フリー	式				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 65	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 50	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 40	m				
	同上継手類 DV継手	式				
	同上支持金物	式				
	耐火サニタリーバンド 90° 曲がりタイプ 450L	個				
	洗濯パン 900×640	台				
	鑄鉄製排水トラップ 下階天井内横引き	個				
	配管工事費	式				
	既設管撤去工事費	式				
	はつり補修費	式				
	器具脱着費(便器、洗面ユニット、洗濯機パン、流し台)	式				

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
b-2	共用部改修工事(排水立て管~柵)					
b-2-1	タイプ イ 3階	系統				
b-2-2	タイプ イ 4階	系統				
b-2-3	タイプ イ 5階	系統				
b-2-4	タイプ ロ1 5階	系統				
b-2-5	タイプ ロ2 5階	系統				
	計	系統	0		0	

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
b-2-1	タイプ イ 3階					0
	排水用硬質塩化ビニルライニング鋼管 DVLP 80A	m				
	同上継手類 MD継手	式				
	耐火二層管 VP 65A	m				
	同上継手類 メジフリー継手	式				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 150	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 100	m				
	同上継手類 DV継手	式				
	同上支持金物	式				
	配管工事費	式				
	既設管撤去工事費	式				
	はつり補修費	式				
	器具脱着費(便器)	式			専有部改修工事に含む	
	塗装工事費	式				
	消耗品雑材料	式				
	試験費	式				
	運搬費	式				
	現場雑費	式				
	計 (1系統当たり)					

	名称・適用	単位	数量	単価	金額	備考
b-2-3	タイプ イ 5階					0
	排水用硬質塩化ビニルライニング鋼管 DVLP 100A	m				
	同上継手類 MD継手	式				
	耐火二層管 VP 65A	m				
	同上継手類 メジフリー継手	式				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 150	m				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 100	m				
	同上継手類 DV継手	式				
	同上支持金物	式				
	配管工事費	式				
	既設管撤去工事費	式				
	はつり補修費	式				
	器具脱着費(便器)	式			専有部改修工事を含む	
	塗装工事費	式				
	消耗品雑材料	式				
	試験費	式				
	運搬費	式				
	現場雑費	式				
	計 (1系統当たり)					

	名 称・適 用	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
b-2-4	タイプ ロ1 5階					0
	排水用硬質塩化ビニルライニング鋼管 DVLP 100A	m				
	同上継手類 MD継手	式				
	耐火二層管 VP 65A	m				
	同上継手類 メジフリー継手	式				
	硬質ポリ塩化ビニル管 VP 100	m				
	同上継手類 DV継手	式				
	同上支持金物	式				
	配管工事費	式				
	既設管撤去工事費	式				
	はつり補修費	式				
	器具脱着費(便器)	式			専有部改修工事に含む	
	塗装工事費	式				
	消耗品雑材料	式				
	試験費	式				
	運搬費	式				
	現場雑費	式				
	計 (1系統当たり)					

