

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
■建築本体工事 内訳						
2.建築工事						
(1) 解体工事						
1) 解体・撤去工事						
2) 解体撤去処分費						
(2) 土工事・コンクリート工事						
(3) 木工事						
1) 木材費						
2) 板材費						
3) 大工手間						
4) 木工事雑材						
(4) 断熱工事						
(5) 屋根・樋工事						
(6) 外壁工事						
(7) 鋼製建具工事						
(8) ガラス工事						
(9) 防水工事						
(10) 左官工事						
(11) タイル工事						
(12) 内装工事						
(13) 木製建具工事						
(14) 塗装工事						
(15) 家具・特殊造作工事						
建築工事計						

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
3.設備工事						
(1) 電気設備工事						
(2) 電気設備機器（照明器具他）						
(3) 換気設備工事						
(4) 換気設備機器（換気扇・換気フード）						
(6) 給排水衛生設備工事						
(7) 衛生設備機器						
1) 1Fトイレ						
3) 1F洗面脱衣室						
4) システムキッチン						
5) ユニットバス						
6) 給湯器						
設備工事計						
4.諸経費						
現場管理人件費		日				
現場災害保険		式				
交通雑費		式				
作業所経費計						

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
■内訳明細						
A. 母屋工事						
1.仮設工事						
美装費		m ²				
養生費		m ²				
仮設資材運搬費		m ²				
機械機器損料		m ²				
工事中看板		式				
工事中駐車場費用		式				
仮設便所		式				
仮設水道		式				
仮設電気		式				
残材処分費(混合コンテナ)		台				
残材処分費(石膏ボードコンテナ)		m ³				
外部足場		式				
仮設工事計						
2.建築工事						
(1)解体工事						
1)解体・撤去工事						
木造1F東部分解体処理		坪				
量処理費		式				
解体労務費		式				
解体材搬出・運搬費		式				
外部サッシ・外壁撤去労務費		式				
玄関土間研り工事		式				
既設設備機器切り離し工事		式				

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
風呂解体処分		式				
既設電気器具撤去工事		式				
小 計						
2)解体撤去処分費						
木材処分費		m ³				
モルタル・コンクリートガラ・タイル処分費		t				
石膏ボード解体材処分費		m ²				
アルミサッシ処分費		式				
障子・建具処分費		式				
その他産業廃棄物処分費		式				
設備機器処分費		式				
電気器具類処分費		式				
運搬・諸経費		式				
小 計						
解体工事 計						
(2)土工事・コンクリート工事						
1)母屋床下工事						
束石(コンクリート平版)設置工事		ヶ所				
既設束石撤去搬出		式				
束石ズレ止めコンクリート工事		ヶ所				
玄関土間立ち上がりコン		式				
白蟻消毒		m ²				
小 計		式				

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
2)UB土間工事						
床掘り		式				
残土搬出・処分		式				
転圧作業(60kgコンパクター)		式				
ワイヤーメッシュ		式				
型枠工事		式				
コンクリート		式				
小 計						
土工事・コンクリート工事 計						
(3)木工事						
1)木材費						
①構造・下地材						
大引き		本				
際根太		本				
壁下地材		式				
内壁下地(胴縁)		m				
天井下地		m ²				
梁補強材		本				
その他補強・雑補足材		式				
雨戸レール		m				
小 計						
②内部化粧材						
造作材(額縁建具枠)		箇所				

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
造作材		式				
造作材(雑・補足材)		式				
階段材料		式				
小 計						
木 材 費 小 計						
2) 板材費						
針葉樹構造用合板(床下地用)		枚				
ラワン合板(フロアタイル下地用)		枚				
ラワン合板(WIC用)		枚				
シナ合板(ユーティリティ/壁用)		枚				
フローリング/1F		ケース				
上記フロア材送料		式				
集成材 赤松		枚				
石膏ボード(1F壁天井)		枚				
2Fリフォームフロア キッチンリビングパントリー		坪				
小 計						
3) 大工手間						
内部造作手間		坪				
内部造作手間		坪				
内部造作手間		坪				
ボンド・釘・ビス代		m ³				
交通・雑費		式				
小 計						

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
4) 木工事雑材						
大引き受け金物		ケース				
銅製束		個				
ホールダウン金物		ヶ所				
その他構造補強金物		式				
雑金物代		式				
フローリング用ボンド		坪				
フロア養生版		坪				
養生テープ		ケース				
天井点検口 450角		台				
床点検口 450角		台				
床仕上見切り材(フロアタイル見切り用)		本				
ケミカルアンカー		式				
小 計						
木工事 計						
(4) 断熱工事						
1) 断熱工事						
軒裏天井吹付断熱		m ²				
壁充填断熱工事		m ²				
小 計						
2) 気密・断熱材						
断熱材(床下部) 縁側除く		枚				

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
上記断熱材施工費		式				
断熱材固定金物		ケース				
防水テープ(開口部)		式				
発泡ウレタンスプレー		本				
コーキング		本				
小 計						
気密・断熱工事 計						
(5)屋根・樋工事						
屋根瓦補修		式				
トイ補修		m				
縦樋		m				
屋根・樋工事 計						
(6)外壁工事						
●モルタル外壁工事						
外部養生		m				
外部足場損料		式				
透湿防水シート張り		m ²				
ラス板下地工事		m ²				
新設サッシ取合い部シール工事		m				
軽量モルタル下地		m ²				
出隅役物		m				

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
高圧洗淨		m ²				
補修部リシン吹付		m ²				
外壁吹付仕上		m ²				
西板金外壁交換工事		m ²				
外壁工事 計						
(7)鋼製建具工事						
トイレAW		ヶ所				
UB脱衣室ホールAW		ヶ所				
キッチンAW		ヶ所				
玄関 AD-01		ヶ所				
勝手口		ヶ所				
鋼製建具工事 計						
(8)ガラス工事						
既存硝子破損部分補修		式				
ガラス工事 計						
(9)防水工事						
内部雑コーキング		式				
外部雑コーキング		式				
防水工事 計						

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(10)左官工事						
	内部モルタル補修	式				
	内壁しっくい塗り	m ²				
	左官工事 計					
(11)タイル工事						
	キッチン壁タイル貼北側	m ²				
	キッチン/壁タイル貼東側	m ²				
	壁見切り部材	式				
	タイル工事 計					
(12)内装工事						
1)クロス工事						
	ビニールクロス貼り(壁)	m ²				
	ビニールクロス貼り(天井)	m ²				
	小 計					
2)床仕上工事						
	フロアタイル貼り(WC、脱衣室、)	m ²				
	ソフト巾木 "	m				
	小 計					

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
3)和紙・襖紙張り工事						
	既設襖紙張り	本				
	既設襖障子紙張り	本				
	小 計					
4)畳工事						
	縁付新表スライ畳	帖				
	小 計					
	内装工事 計					
(13)木製建具工事						
	建具一式	ヶ所				
	SJ1 障子 障子紙張り共	ヶ所				
	SJ2 障子	ヶ所				
	SJ3 障子	ヶ所				
	F-7 引違い襖	ヶ所				
	木製雨戸	ヶ所				
	木製雨戸戸袋	ヶ所				
	建具金物	式				
	建具吊込・調整・搬入諸経費	式				
	木製建具工事 計					

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(14) 塗装工事						
二階木建塗装		m ²				
二階雨戸塗装		m ²				
雨戸戸袋塗装		m ²				
窓額縁		m				
建具枠		m				
既設現し木部(梁、柱)塗装		m				
木部塗装※外雨戸以外		式				
既設天井塗装		m ²				
新規障子オイルステン塗		箇所				
縁側廊下床塗装		m ²				
縁側壁木部塗装		m				
塗装工事 計						
(15) 家具・特殊造作工事						
□K-3:リビングTVボード						
リビングTVボード		式				
K-3 小計						
施工費		式				
家具・特別造作工事 計						
3.設備工事						
(1) 電気設備工事						

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
1) 電力引込み設備工事(撤去雑工事含む)						
引込口工事		ヶ所				
幹線・計器場工事		式				
分岐回路配線		回路				
分電盤工事		面				
接地工事		式				
仮設電気工事		式				
消耗品・雑材		式				
電力会社申請費用		式				
雑材及び雑工事		式				
既設撤去及び切回し工事		式				
諸経費		式				
小 計						
2) 電灯・コンセント設備工事						
電灯配線		ヶ所				
電灯配線(露出配線)		ヶ所				
スイッチ配線		ヶ所				
スイッチ配線		ヶ所				
スイッチ配線		ヶ所				
スイッチ配線		ヶ所				
スイッチ配線		ヶ所				
コンセント配線		ヶ所				
コンセント配線(露出配線)		ヶ所				
コンセント配線		ヶ所				
コンセント配線		ヶ所				
コンセント配線(露出配線)		ヶ所				
コンセント配線		ヶ所				

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
コンセント配線		ヶ所				
器具取付		ヶ所				
配線保護材		式				
消耗品・雑材		式				
小 計						
3)弱電設備工事						
電源配線		ヶ所				
電源接続		ヶ所				
電源配線		ヶ所				
電源配線(单相200V)		ヶ所				
電源接続		ヶ所				
TV配線		ヶ所				
FTTH配線		ヶ所				
インターホン配線		ヶ所				
TEL配線		ヶ所				
LAN配線		ヶ所				
消耗品・雑材		式				
小 計						
電気設備工事 計						
(2)電気設備機器(照明器具他)						
リビング ライティングレール 3m		本				
リビング フィードインキャップ		個				
リビング エンドキャップ		個				

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
リビング 引掛シーリング		個				
LEDペンダント リビング		台				
上記 リモコン		台				
ダイニング ライティングレール 2m		本				
ダイニング フィードインキャップ		個				
ダイニング エンドキャップ		個				
ダイニング 引掛シーリング		個				
LEDペンダント ダイニング		台				
上記 リモコン		台				
多目的ベースライト		台				
LEDダウンライトトイレ		台				
LEDスポットライト		台				
ライティングレール 2m		本				
フィードインキャップ		個				
エンドキャップ		個				
LEDダウンライト その他		台				
LEDダウンライト その他		台				
キッチン		台				
ポーチライト		台				
ポーチライト		個				
LEDペンダント		台				
LEDペンダント		台				
調光		台				
調光ダウンライト		台				
フットライト		台				
インターホン本体(親機+子機)		セット				
火災報知器(煙感知器)		個				
火災報知器(熱感知器)		個				

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
電気設備機器 計						
(3)換気設備工事						
換気扇電源配線		ヶ所				
換気扇用スイッチ		個				
換気扇取付		ヶ所				
ベントキャップ取付		ヶ所				
天井換気扇配管		ヶ所				
換気配管/キッチンレンジフード用		ヶ所				
換気配管/ユニットバス換気扇用		ヶ所				
換気設備工事 計						
(4)換気設備機器(換気扇・換気フード)						
換気扇/パナソニック						
天埋換気扇 本体ルーバーセット		台				
排気用 白/100φ		個				
排気用 白/150φ		個				
換気設備機器 計						
(6)給排水衛生設備工事		台				
浄化槽		台				
給排水衛生設備工事 計						

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
(7)衛生設備機器						
1)1Fトイレ						
LIXIL アメージュZリトイレ便器部 フレス		台				
アメージュZリトイレタンクセット フレス		台				
LIXIL シャワートイレKAシリーズ		台				
ソケットアダプター		台				
紙巻器		個				
小 計						
3)1F洗面脱衣室						
LIXIL ピ						
化粧台本体 (カウンター:プレーン/ホワイト 扉:ホワイト)		台				
(引出しタイプ・シングルバーシャワー水栓・H:800mm)						
ミラーキャビネット		台				
(三面鏡全収納・LED照明・曇止め・プラグコード付)						
小 計						
4)システムキッチン						
システムキッチン LIXILシエラ17(背面バックセット)		セット				
取付費		セット				
小 計						

名 称	摘 要	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
5)ユニットバス						
システムバスルーム LIXILアライズ*		セット				
取付費込み		セット				
小 計						
6)給湯器						
給湯機		式				
// リモコンセット		式				
給湯器設置工事		式				
小 計						
衛生設備機器 計						

