

工事請負契約書(リフォーム) (会社控え)

印紙貼付欄

1万円未満 非課税
1万円以上20万円以下 100円
20万円を超え30万円以下 400円
30万円を超え50万円以下 1千円
50万円を超え100万円以下 1千500円
100万円を超え150万円以下 2千円

発注者 _____ (以下 甲といえます)

請負者 **クラシタス株式会社** (以下 乙といえます)とは

(工事名) _____ 工事の施工について、次の条項と添付の工事請負契約約款及び

令和 年 月 日付見積書・仕様書、令和 年 月 日付設計図 枚にもとづいて、工事請負契約を締結します。

1. 工事場所 _____

2. 工期 着手 令和 年 月 日予定 完成 令和 年 月 日予定

3. 引渡の時期 完成から10日以内

4. 引渡し手続 乙は、工事が完成したとき、その引渡しに先立って甲に工事完成についての確認を求め、甲は、すみやかにこれに応じて乙の立会のもとに確認を行い、乙の「工事完了・同確認書」を取り交わし、契約の目的物を完成・引渡しとします。その後10日以内に請負代金の残金をお支払頂きます。

5. 請負代金

工事請負金額	金	円也
消費税額	金	円也
請負代金合計	金	円也

6. 請負代金の支払

契約金	令和 年 月 日	金	円也
中間金	令和 年 月 日	金	円也
中間金	令和 年 月 日	金	円也
完了金	令和 年 月 日	金	円也

7. お願ひ並びに確認事項

・本契約及びそれに伴う見積以外の工事については別途工事とし、工事内容に増減、追加が発生した場合には甲乙双方協議の上、都度当社の定めた契約書を取交すものとする。

・乙が公の個人情報及び個人データを甲宅建築に携わるクラシタス株式会社の協力企業(建築設計事務所・協力業者等)の第三者に提供する事につきあらかじめ同意する。尚、甲宅建築以外の目的で第三者には提供いたしません。

・確認申請が必要な工事において、許可される見込みがないと判断した場合、本契約は無効となります。

・工事中に発生した残材は弊社にて処分いたします。(それ以外の不用品などの廃棄物処分はお受けいたしかねます。)

・無垢材を使用する場合、ひび割れ、反り、ねじれ、節がある場合がありますが構造体への影響や生活への支障はありません。

・弊社では原則、契約～完工まで、お客様との打合内容・変更事項を「打合せ確認書」に記録致します。ご確認のご協力お願い申し上げます。

・工事用の電気、水道についてはお客様宅のものを使用させていただきます。

・近所へのご挨拶訪問をさせていただきます。

・工事看板を設置させていただきます。

・工事担当者にトイレを使わせていただけますか？ (はい・いいえ)

※工事用仮設トイレを設置した場合、乙の管理のもと本工事に従事する者はこちらを使用致します。

・工事担当者の工事の駐車場をお借りできますか？ (はい・いいえ)

場所・・・()

・材料の置き場所をお借りできますか？ (はい・いいえ)

場所・・・()

・24時間動画共有サービスは希望されますか？ (はい・いいえ) ※(1千万以上工事に限る。)

・延長保証サービスは希望されますか？ (はい・いいえ) 「はい」の場合

・工事代金お振込の際、別途領収証のご郵送は必要ですか？ (はい・いいえ) (※ 金融機関でのお振込時の「お振込明細」も領収証としてお使いいただけます。)

・工事完了後に、アンケートをご郵送させていただきます。何卒ご協力お願い申し上げます。

(弊社ではお客様より頂戴する声を工物品質に活かす取り組みをしており、アンケート返信率100%を目指しております。)

・その他 _____

以上の項目を確認し承諾いたしました。

ご契約者様氏名 _____ ㊞

この契約の証として本書2通を作成し、それぞれ1通を保有する。

令和 年 月 日

発注者

ご住所 〒 _____

お名前 _____ ㊞ 生年 西暦 年 月 日 性別 男・女

ご自宅 _____ 緊急連絡

TEL _____ TEL _____

アドレス _____ @ _____

ご勤務先 _____ 築年数 _____ 年 居住年数 _____ 年

請負者

本社/宮城県仙台市若林区卸町1-2-6-2F TEL022-232-5166

クラシタス株式会社

国土交通大臣許可 般-2 第14374号

代表取締役社長

廣中 聡

お客様相談室
フリーコール

0120-975-766

工事担当者 _____

約款割印

約款割印