

# 工事請負契約書

印紙

注文者  
請負者 株式会社 北洲 は  
下記契約条項と添付の工事請負約款、図面、仕様書にもとづいて、工事請負契約を締結します。

1. 工事内容 工事名  
工事場所  
工事概要

2. 工期 着工日  
完工日  
完工検査時期 完工後速やかに完工検査をしていただきます。  
引渡日

ただし建築確認に合格し、その他ローンの融資決定後着工するものとし。

3. 請負代金額 金  
うち、工事価格(取引に係る消費税額を除く額) 金  
取引に係る消費財額 金

ただし、工事内容の変更および追加工事などにより本請負代金に増減を生じた場合、工事完成時まで精算し支払うものとします。(申込金 円を充当)

4. 支払条件

現金	第1回(契約時)	金	円	年	月	日
	第2回	金	円	年	月	日
	第3回	金	円	年	月	日
	第4回	金	円	年	月	日
ローン他		金	円	年	月	日
		金	円	年	月	日
その他		金	円	年	月	日

なお引渡時、その他ローンの未実行分はつなぎローンで完済と定めます。

5. 登記費用など預り金1(現金) 金 円 年 月 日  
6. 登記費用など預り金2(現金) 金 円 年 月 日

## 7. その他

この契約の証として本書2通を作成し、当事者および連帯保証人が記名押印して当事者がそれぞれ1通を保有します。

年 月 日

注文者

住所

氏名

住所

氏名

同 連帯保証人(保証人をおく場合のみ記載)

住所

氏名

請負者

設計者

工事管理者