

建築工事請負契約書

瀧口建設株式会社

建築工事請負契約書

収入印紙

令和 年 月 日

注文者（甲） 住所

氏名

住所

氏名

請負者（乙） 所在地

会社名

氏名（代表者）

注文者（以下「甲」という）と請負者（以下「乙」という）とは、建築工事の請負について次の各条項・約款・見積書・設計図書に基づいて工事請負契約を締結し、本契約締結の証として本書一通を作成し、甲がこれを保有し、乙はこの写しを保有する。

I. 工事内容

1. 工事名
2. 構造 造 建 葺
3. 床面積 1階 m² (坪) 2階 m² (坪)
3階 m² (坪) 延床 m² (坪)
4. 建築用地 静岡県
5. 敷地面積 m² (坪)
6. 工期 着工予定 令和 年 月 日
完成予定 令和 年 月 日
7. 引渡 引渡時期 完成検査合格後 日以内

II. 請負代金および諸費用

1. 請負代金
① 工事価格 円
② 消費税 円
合計 円
2. 諸費用
① 諸官庁手数料 円
② 建物精密診断費用 円
③ 建物補強計画書作成費用 円
④ インспекション検査費用 円
⑤ 長期優良住宅化リフォーム補助金申請費用 円
⑥ 施工図面作成費用 円
⑦ 建物表示変更登記費用 円
⑧ 円
合計 円

3. 請負代金・諸費用の合計

① 請負代金 円
② 諸費用 円
合計 円

III. 支払時期

1. 申込時 <申込金> 円 令和 年 月 日 入金済
2. 契約時 <契約金> 円
<消費税> 円
<諸費用> 円
合計 円 令和 年 月 日 入金予定
3. 着工時 <着工金> 円 令和 年 月 日 入金予定
4. 上棟時 <中間金> 円 令和 年 月 日 入金予定
5. 木工事完了時 <中間金> 円 令和 年 月 日 入金予定
6. 竣工時 <最終金> 円 令和 年 月 日 入金予定

IV. ローン利用の場合

融資利用金融機関と融資利用額	充当時期
民間住宅ローン	円 <input type="checkbox"/> 契約金 <input type="checkbox"/> 着工金 <input type="checkbox"/> 中間金 <input type="checkbox"/> 最終金
フラット35	円 <input type="checkbox"/> 契約金 <input type="checkbox"/> 着工金 <input type="checkbox"/> 中間金 <input type="checkbox"/> 最終金
財形	円 <input type="checkbox"/> 契約金 <input type="checkbox"/> 着工金 <input type="checkbox"/> 中間金 <input type="checkbox"/> 最終金
その他	円 <input type="checkbox"/> 契約金 <input type="checkbox"/> 着工金 <input type="checkbox"/> 中間金 <input type="checkbox"/> 最終金

V. 支払方法

甲は、請負代金および諸費用を乙の指定する下記銀行口座に振り込むものとする。

金融機関
預金種目
口座番号
口座名義

VI. 特記事項