

〇〇〇〇マンション  
大規模修繕工事

工事請負契約書

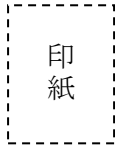
年 月

発注者 〇〇〇〇マンション管理組合

設計・監理

受注者 建装工業株式会社

# マンション修繕工事請負契約書



発注者 〇〇〇〇マンション管理組合 と  
受注者 建装工業株式会社 関西支店 は  
(工事名) 〇〇〇〇マンション大規模修繕工事

の施工について、次の条項と添付のマンション修繕工事請負契約約款、設計図書類(質疑回答書、見積要項書、見積仕様書、 )に基づいて、工事請負契約を締結する。

1. 工事場所 .....  
2. 工期 .....年.....月.....日 ~ .....年.....月.....日 (予定)  
引渡し日 完成の日から.....ヶ月以内

3. 請負代金額 金.....円  
うち工事価格 金.....円  
取引に係る消費税及び地方消費税の額 金.....円  
(注) 請負代金額は、工事価格に、取引に係る消費税及び地方消費税の額を加えた額

4. 請負代金の支払 (支払額)  
( ) 金.....円 うち消費税等 金.....円  
( ) 金.....円 うち消費税等 金.....円  
引渡し時 金.....円 うち消費税等 金.....円  
※支払は全て受注者の指定する銀行口座へ振込みとする。

5. 監理業務等の委託の有無 (有・無)  
(1) 監理業務等の委託先  
.....  
(2) 委託業務の内容  
.....  
※ 詳細な業務内容については、別途参照

6. 部分引渡しの有無 (有・無)

- 7. 工事完成保証 (有・無)  
 工事完成保証の内容
- 8. 大規模修繕工事瑕疵担保責任保険 (有・無)  
 保険の内容  
.....
- 9. 契約上引渡すべき図書  
.....
- 10. 工事を施工しない日又は時間帯の定め (有・無)  
工事を施工しない日..... 工事を施工しない時間帯.....
- 11. その他 (特約事項等があればこの欄に記入する。)

この契約の証しとして本書 2 通を作成し、当事者及び工事完成保証人が署名又は記名押印して、当事者が各 1 通を保有し、監理者は副本を保有する。

契約日 2000年 〇月 〇〇日

(発注者) 住所又は所在地  
氏名又は名称.....  
(受注者) 住所又は所在地  
氏名又は名称.....  
(工事完成保証人) 住所又は所在地  
氏名又は名称.....