

〇〇マンション  
設備改修工事

工事請負契約書

2022年4月

発注者 〇〇マンション管理組合

設計・監理

受注者 建装工業株式会社

印紙

¥0

## マンション修繕工事請負契約書

発注者 ○○マンション管理組合 と

受注者 建装工業株式会社 設備・内装リニューアル事業部とは

(工事名) ○○マンション設備改修工事

の施工について、次の条項と添付の工事請負契約約款、設計図書類（質疑回答書、見積要項書、仕様書、  
、  
）および請負代金内訳書に基づいて、工事請負契約を締結する。

1. 工事場所

2. 工期

年 月 日 ~ 年 月 日

引渡し日 年 月 日

3. 請負代金額

金 円

うち 工事価格 金 円

取引に係る消費税及び地方消費税の額 金 円

(注)請負代金額は、工事価格に、取引に係る消費税及び地方消費税の額を加えた額。

4. 請負代金の支払

(支払の時期) (支払額)

(第1回目) 金 円 うち消費税等 金 円

(第2回目) 金 円 うち消費税等 金 円

(第3回目) 金 円 うち消費税等 金 円

引渡し時 金 円 うち消費税等 金 円

5. 監理業務等の委託の有無 (有) ・ (無)

(1) 監理業務等の委託先

(2) 委託業務の内容

6. 部分引渡しの有無 (有) ・ (無)

□部分引渡しの場合

7. 工事完成保証 (有) ・ (無)

□工事完成保証の内容

8. 大規模修繕工事瑕疵担保責任保険 (有) ・ (無)

□保険の内容

9. 契約上引渡すべき図書

10. 工事を施工しない日又は時間帯の定め (有) ・ (無)

工事を施工しない日 工事を施工しない時間帯

11. その他 (特約事項等があればこの欄に記入する。)

本契約成立の証として本書を2通作成し、発注者、受注者、工事完成保証法人が署名又は記名、  
押印のうえ、各1通を保有し、工事完成保証法人及び監理者は写しを保有する。

契約日 年 月 日

(発注者) 住所又は所在地  
氏名又は名称

印

(受注者) 住所又は所在地 東京都港区西新橋3丁目11番1号  
氏名又は名称 建装工業株式会社 設備・内装リニューアル事業部  
執行役員事業部長 牧野 幸吉

印

(工事完成保証法人) 住所又は所在地  
氏名又は名称

印