

印紙

工事請負契約書

注文者 _____ 様と
請負者 株式会社北洲 _____ は

下記契約事項と添付の工事請負契約約款、図面、仕様書にもとづいて、工事請負契約を締結します。

1. 工事内容

工事名 _____
建築場所 _____
工事概要 _____

2. 工期

着工日 西暦 年 月 日
完工日 西暦 年 月 日
引渡日 西暦 年 月 日

ただし、建築確認申請（該当物件）に合格し、その他ローンの融資決定後、着工するものとします。

3. 請負代金額

金 _____ 円

うち、工事価格（取引にかかる消費税額を除く額）金 _____ 円
取引に係る消費税額 金 _____ 円

ただし、工事内容の変更および追加工事などにより本請負代金額に増減を生じた場合、工事完成時までに清算し支払うものとします。

4. 支払条件

現金	第1回（契約時）	金 _____ 円	年 月 日
	第2回（着工時）	金 _____ 円	年 月 日
	第3回	金 _____ 円	年 月 日
	第4回（完成引渡時）	金 _____ 円	年 月 日
ローン他		金 _____ 円	年 月 日
		金 _____ 円	年 月 日
		金 _____ 円	年 月 日
		金 _____ 円	年 月 日

また、残金は工事完了後、請負者の発行する請求書により引渡日に持参するか、または弊社指定口座まで、振込みにて支払うこととします。
尚、ローンの際は、原則として契約金は現金とし、残金は融資実行時期により別途協議するものとします。

■請負条件：工事用の電気・水道・ガスについては、お客様宅のものを使用させていただきます。また本工事は見えない部分等の状況により施工内容、並びに工事金額に予想できない変更が生じる場合がありますので、その際にはご相談、協議させていただきます。
■添付書類：工事内容を補足するため次の書類を添付します。（◎印の工事請負契約約款と見積書は必ず添付します。その他、添付する書類に☐をつけます。）

◎工事請負契約約款 ◎御見積書 ☐図面 ☐仕上げ表
☐打ち合わせシート ☐カタログ
☐その他（ _____ ）

5. その他

この契約の証として本書2通を作成し、当事者および連帯保証人が記名押印して当事者がそれぞれ1通を保有します。

西暦 _____ 年 _____ 月 _____ 日

注文者

住所 _____

氏名 _____

住所 _____

氏名 _____

同 連帯保証人及び極度額（保証人をおく場合のみ記載）

住所 _____

氏名 _____

電話番号 _____ 極度額 金 _____ 円

請負者 _____