

印紙

マンション修繕工事請負契約書

発注者 ○○管理組合と
受注者 建装工業株式会社東北支店は
(工事名) ○○大規模修繕工事

の施工について、次の条項と添付の工事請負契約約款、設計図書類(見積書、見積要項書、仕様書、
○○、○○、○○)に基づいて、工事請負契約を締結する。

1. 工事場所 ○県○市○区○○

2. 工期

20○○年 ○月 ○日 ~ 20○○年 ○月 ○日

引渡し日 20○○年 ○月 ○日

3. 請負代金額

金 00,000,000 円

うち工事価格 金 00,000,000 円

取引に係る消費税及び地方消費税の額 金 00,000,000 円

(注)請負代金額は、工事価格に、取引に係る消費税及び地方消費税の額を加えた額

4. 請負代金の支払

(支払の時期) (支払額)

(契約金×00%) 金 円 うち消費税等 金 円

(契約金×00%) 金 円 うち消費税等 金 円

5. 監理業務等の委託の有無 (有・無)

(1)監理業務等の委託先

○○○

(2)委託業務の内容

○○○

※詳細な業務内容等については、別途参照

6. 部分引渡しの有無 (有・無)

□部分引渡し場所

7. 工事完成保証 (有・無)

□工事完成保証の内容

8. 大規模修繕工事瑕疵担保責任保険 (有・無)

□保険の内容

9. 契約上引渡すべき図書

○○

10. 工事を施工しない日又は時間帯の定め (有・無)

工事を施工しない日○○○ 工事を施工しない時間帯○○○

11. その他(特約事項等があればこの欄に記入する。)

本契約成立の証として本書を2通作成し、発注者及び受注者が署名又は記名、押印のうえ、各1通を
保有する。

契約日 20○○年 月 日

(発注者) 住所 ○○県○○市

氏名 ○○管理組合

理事長

印

(受注者) 住所 宮城県仙台市泉区上谷刈 1-1-2

氏名 建装工業株式会社 東北支店

執行役員支店長 阿曾沼 博人

印