

工事請負契約書

注文者と請負者は互いに協力し、信義を守り誠実にこの契約書を履行する。

注文者（以下甲という。）様と請負者（以下乙という。）合同会社インプレスビルドとは
工事名称 工事の施工について下記の条項と見積書に基づいて工事請負契約を結ぶ。

1. 工事場所
2. 工期 (着工) 令和 年 月 日 ~ (完成) 令和 年 月 日
3. 請負代金の額 金 円也 (消費税 円含む)
4. 請負代金の支払い方法

契約	時	金	円也
工事着手	時	金	円也
完成	時	金	円也

5. 工事内容の変更により、請負代金又は工期の変更が生じた場合は、双方協議して定める。
6. 乙は工事に支障を及ぼす天候の不良あるいは天災その他乙の怠慢にあらざる事由により、工事 期間内に工事を完成することが出来ない場合は、遅延なく甲にその理由を申し述べ、工事期間の延長を求める事が出来る。
7. 契約時点で発見不可能な箇所の瑕疵による施工後発生した問題点について乙は責任を負わないものとする。
8. 乙は工事物件の引き渡し迄は自己の費用を以て契約の目的物工事材料その他工事の施工に関する損害並に第三者に対する損害の防止に必要な処置をしなければならない。
9. この契約に定めていない事項は、必要に応じ双方協議して定め、甲と乙は互いに対等な立場で協力して信義を守り、誠実にこの契約を履行する。
10. 甲は、対象物件に居住中の場合を除き、工事完了後の施主検査までに、乙が第三者に参考として内覧させる事を了承する。万一第三者による損傷、汚れが生じた場合は、乙の責任と負担に於いて修復するものとする。
11. 当事者間に紛争が生じたときは、双方の承認する第三者を選んでその解決を依頼するか、または建設工事紛争審査会の斡旋または調停によって解決をはかる。

以上、この契約の証として本書2通を作成し、各自記名押印の上各1通を保有する。

令和 4年 4月 4日

注文者（甲） 住 所
氏 名
請負者（乙） 住 所
会 社 名
代表者名
担当者名