

# マンション修繕工事請負契約書

発注者 .....と

受注者 .....は

(工事名) .....工事

の施工について、次の条項と添付の工事請負契約約款、見積要領、工事仕様書、質疑回答書、見積書、工程表に基づいて工事請負契約を締結する。

1. 工事場所 .....

2. 工期

着工 令和 年 月 日

完成 令和 年 月 日

引渡し日 完成後 日以内

3. 請負代金額

金 .....円也

うち 工事価格 金 .....円也

取引に係る消費税及び地方消費税の額 金 .....円也

(注) 請負代金額は、工事価格に、取引に係る消費税及び地方消費税の額を加えた額

4. 請負代金の支払

(支払)

(支払額)

(完成払) 金 .....円也 うち消費税等 金 .....円也

(令和 年 月 日迄 現金)

5. 監理業務等の委託の有無 (有 ・ 無 )

(1) 監理業務等の委託先

.....

(2) 委託業務の内容

.....

6. 部分引渡しの有無 (有 ・ 無 )

.....

7. 大規模修繕工事瑕疵担保責任保険 (有 ・ 無 )

.....

8. 契約上引渡すべき図書

.....

9. 工事を施工しない日又は時間帯の定め (有 ・ 無 )

工事を施工しない日 .....

工事を施工しない時間帯 .....

10. その他 (特約事項等があればこの欄に記入する。)

.....

.....

本契約成立の証として本書1通作成し、発注者及び受注者が署名又は記名、押印のうえ、本書を発注者が保有し、受注者及び監理者はそれぞれ副本を保有する。

令和 年 月 日

(発注者) 住所

氏名又は名称 .....<sup>Ⓔ</sup>

(受注者) 住所

氏名又は名称 .....<sup>Ⓔ</sup>