

工事請負契約書D

本書面と工事請負契約約款をよくお読みください。

①請 負 者

注	工事名称	様邸 () 工事		
	工事場所		建物階数	階
文	工期	年 月 日 より	年 月 日 まで	
	注文者名 (お客様自署)		電話番号	☎ - -
	住所	〒		年 月 日 (歳)

支 払	①支払方法	・現金 ・振込 ・その他 ()		
		ローン・クレジット 利用の有無 (有 ・ 無)		
	②支払時期	工事着工前支払	税込 (年 月 日迄)	
		中間支払 ①	税込 (年 月 日迄)	
		中間支払 ②	税込 (年 月 日迄)	
		工事完了後支払	税込 (工事完了後 日以内)	
		合 計	税込	

契約番号

契約年月日
年 月 日

印紙貼付欄

工 事	摘要 (仕様)	数 量	金 額 (円)	見積書番号 (No.)
1			円	
2				
3				
4				
5				
合 計				(備 考)
総計(税抜)				
消 費 税				
請負金額(税込)				

- 確認事項
- ① 契約内容については本書面及び見積書並びに工事請負契約約款に従います。
 - ② 工期は天候及び予期しない事情により遅れることがあります。
 - ③ 本工事は見えない部分等の状況により工事の内容及び金額に変更が生じる場合があります。その場合は注文者と工事請負者が協議します。
 - ④ 工事用の電気・水道については注文者が提供し、費用を負担します。
 - ⑤ 工事の障害となる車、オートバイ、その他の物等は注文者の負担で、障害とならないよう工事期間中は移動させます。
 - ⑥ 注文者は工事の為に設置された足場内に立ち入りません。
注文者及び承諾なしに足場内に立ち入った第三者が事故を起こしても工事請負者は責任を負いません。

工 事 請 負 約 款 関 連 事 項	確 認	説 明 事 項
<input type="checkbox"/>	(1) 見積書および使用材料	<input type="checkbox"/> (7) 確認事項
<input type="checkbox"/>	(2) 請負金額	<input type="checkbox"/> (8) クーリングオフ
<input type="checkbox"/>	(3) 予定工期	<input type="checkbox"/> (9) 個人情報の利用に関する同意事項
<input type="checkbox"/>	(4) 支払い方法	<input type="checkbox"/> (10) 住宅履歴情報の蓄積サービス(いえかるて)
<input type="checkbox"/>	(5) 工事請負契約約款	<input type="checkbox"/> (11) 工事用垂れ幕の掲示
<input type="checkbox"/>	(6) 工事の全部または主要部を外注することがあること	<input type="checkbox"/> (12) 工事完了確認

上記内容について、工事請負者より説明があり、打合せの上、内容を確認し了承しました。

請負者 (代表者・住所・TEL)

プロタイムズ藤沢中央店

株式会社アカデメイア 一級建築士事務所
代表取締役 吉年 和彦
〒252-0801 神奈川県藤沢市長後1279ACADEMEIA湘南ビル
TEL 0466-41-4551 FAX 0466-41-4552

担当者氏名(自署)

工事の内容は見積書に記載のとおりです。

工事請負契約書 (リフォーム)

発注者 _____ と
受注者 _____ 株式会社ア카데미ア とは
(工事名) _____ 工事

の施工について、次の条項と添付のリフォーム工事請負契約約款、設計図書 (設計図 _____ 枚、仕様書 _____ 枚、現場説明書 _____ 枚、質問回答書 _____ 枚) にもとづいて工事請負契約を締結する。

1. 工事場所 _____
2. 工期 着手 _____ 年 _____ 月 _____ 日
完成 _____ 年 _____ 月 _____ 日
引渡日 _____ 年 _____ 月 _____ 日
3. 請負代金額 _____ 円

うち 工事価格 _____ 円
取引に係る消費税及び地方消費税の額 _____ 円
(注) 請負代金額は、工事価格に、取引に係る消費税及び地方消費税の額を加えた額。

4. 請負代金の支払 契約金 _____ 円
請負契約時 _____ 円
部分払 着工時 _____ 円
完成払 引渡時 _____ 円

5. その他 _____

7. 特記事項

- ・ 上記工期は仮とし、実施設計時に双方確認の上決定とする。

この契約の証として本書2通を作り、発注者及び受注者が記名押印又は署名の上、それぞれ1通を保有する。

本契約書及び付帯する契約に貼付する収入印紙は、発注者と受注者がそれぞれ負担する。

2022年1月1日

発注者 (住所)

(氏名)

受注者 (住所)

東京都新宿区西新宿6-15-1-2719

(氏名)

株式会社ア카데미ア 代表取締役 吉年 和彦