

# 御見積り条件

下記条件でお見積り致しております。(該当項目をご説明致します。)

## 1.工事中でないで確認出来ない部分

御契約前に現場調査済でも、壁の中や天井裏等の状況は解体着工後に判明することがございます。

- ・経年劣化により、床や壁が傾いている場合
- ・建築時の木材の状況により、反り・曲がり・割れが生じることで、床や壁が傾いている場合
- ・白蟻等の被害
- ・構造体の補強の必要性
- ・見積り範囲外において発生した下地や配管・配線等の補修工事

このような問題が発生した際は、速やかにお客様にご報告し、対処方法について協議の上で工事を進めさせていただきます。この場合、別途費用が発生します。

## 2.着工後の変更

着工時点で、工事に必要な多くの部材を発注しております。発注手配済の部材は返品出来ません。従いまして、着工後の御変更においては、別途費用が発生する場合がございます。

## 3.その他別途工事

工事途中について、行政諸官庁または、近隣住民からの申し出に応じて生じる工事。地耐力調査に伴い必要となる基礎設計変更工事。

## 4.その他の見積り条件

図面と現況が異なる場合には、現状優先とします。また、改修工事の為、一部仕様変更が生じる場合がございます。

工事に必要な水道・電気は、無償提供をお願いします。

以上

## 御 見 積 書

様

## ◆ 住友林業ホームテック株式会社

福岡支店

〒812-0039

福岡県福岡市博多区冷泉町10-21

南日本博多ビル1階




TEL : 092-710-7777

FAX : 092-710-7770

下記の通り御見積り申し上げます。

御 見 積 金 額	
工事金額	¥9,680,000
消費税(10%)	¥968,000
合計	¥10,648,000

(印紙代 ¥5,000)

責任者	営業統括	担当者
		

## 【概要】

工事名称 : .....

工事場所 :

御支払条件 : 契約時 0.94% ・ 着工時 49.89% ・ 中間時 0.00% ・ 完成時 49.17%

見積有効期限 : 本見積書は頭書の日付より1ヶ月有効と致します。

着工有効期限 : 契約後半年以内と致します。着工期限を過ぎた場合は、再度お見積りさせていただきます。

工事概要 : (用途) 住宅 (構造) 木造 (階数) 2階  
当工事範囲は、見積書に計上されている範囲となります。

## 【条件】

特記事項 : 工事用水道、電気は御支給願います。

工期 別途、打合せに依ります

別途工事 : 下記の工事は本工事に含まれていません。  
家電リサイクル法に伴う費用、家具の移動、家財処分、既存隠蔽部分で他社施工の瑕疵修正費

備考 :

## 見積内訳書

様

No	工事名称	数量	単位	金額
A 《建物工事》				
	リフォーム工事			
	[仮設工事]	1.00	式	125,700
	[解体工事]	1.00	式	155,736
	[木工事]	1.00	式	523,615
	[内装工事]	1.00	式	414,306
	[畳工事]	1.00	式	242,000
	[木製建具工事]	1.00	式	512,990
	[金属製建具工事]	1.00	式	57,000
	[住宅設備機器]	1.00	式	2,598,180
	[塗装工事]	1.00	式	32,120
	[防水工事]	1.00	式	60,490
	[防蟻工事]	1.00	式	209,920
	[電気工事]	1.00	式	152,220
	[給排水工事]	1.00	式	250,270
	[美装工事]	1.00	式	56,005
	[外構工事]	1.00	式	73,000
	[+UP SELECT 外装]	1.00	式	1,762,900
	[屋根工事]	1.00	式	1,556,396
	[産業廃棄物処分費]	1.00	式	230,000
	《建物工事計》			9,012,848
	B 《付帯工事》	1.00	式	0
	【小計】 (A+B)			9,012,848
	C 《諸経費》			855,616
	D 《インテリア工事》	1.00	式	111,245
	D 《設計料》	1.00	式	0

# 見積内訳書

2020年2月28日

兼

No	工事名称	数量	単位	金額
	【合計】 (A+B+C+D)			9,979,709
	特別値引 3%			-299,391
	値引			-318
	【税抜合計】			9,680,000
	消費税(10%)			968,000
	【税込合計】			10,648,000