

御見積り条件

下記条件でお見積り致しております。(該当項目をご説明致します。)

1.工事中でないとは確認出来ない部分

御契約前に現場調査済でも、壁の中や天井裏等の状況は解体着工後に判明することがございます。

- ・経年劣化により、床や壁が傾いている場合
- ・建築時の木材の状況により、反り・曲がり・割れが生じることで、床や壁が傾いている場合
- ・白蟻等の被害
- ・構造体の補強の必要性
- ・見積り範囲外において発生した下地や配管・配線等の補修工事

このような問題が発生した際は、速やかにお客様にご報告し、対処方法について協議の上で工事を進めさせていただきます。この場合、別途費用が発生します。

2.着工後の変更

着工時点で、工事に必要な多くの部材を発注しております。発注手配済の部材は返品出来ません。従いまして、着工後の御変更においては、別途費用が発生する場合がございます。

3.その他別途工事

工事途中について、行政諸官庁または、近隣住民からの申し出に応じて生じる工事。地耐力調査に伴い必要となる基礎設計変更工事。

4.その他の見積り条件

図面と現況が異なる場合には、現状優先とします。また、改修工事の為、一部仕様変更が生じる場合がございます。工事中に必要な水道・電気は、無償提供をお願いします。

以上

御見積書

様

住友林業ホームテック株式会社

大阪南支店
〒590-0985
大阪府堺市堺区
戎島町3-22-1南海堺駅ビル7階
TEL：072-221-7614
FAX：072-221-6312

下記の通り御見積り申し上げます。

御見積金額	
工事金額	¥
消費税(10%)	¥
合計	¥

(印紙代 ¥1,000)

責任者		担当者

【概要】

- 工事名称 : 改築工事
- 工事場所 :
- 御支払条件 : 契約時 0.00% ・ 着工時 0.00% ・ 中間時 0.00% ・ 完成時 0.00%
- 見積有効期限 : 本見積書は頭書の日付より1ヶ月有効と致します。
- 着工有効期限 : 契約後半年以内と致します。着工期限を過ぎた場合は、再度お見積りさせていただきます。
- 工事概要 :
当工事範囲は、見積書に計上されている範囲となります。

【条件】

- 特記事項 : 工事用水道、電気は御支給願います。

- 別途工事 : 下記の工事は本工事に含まれていません。
照明工事、カーテン工事、ガス工事、冷暖房工事、火災報知機、電気幹線工事、家電リサイクル法に伴う費用、工事車両の駐車スペース、家具の移動、ピアノの移動、物置の移動、家財処分、引越・仮住まい費用、外部給排水工事、新設給水工事、水道本管接続工事、排水接続工事、既存浄化槽による取替工事、人漕変更による取替工事、地盤改良工事、門塀工事、整地工事、擁壁工事、側溝工事、障害物撤去、既存建物撤去、地中埋没物撤去、別棟ガレージ、別棟物置、隣家補修費、既存隠蔽部分で他社施工の瑕疵修正費

- 備考 :

見積内訳書

2020年 月 日

様

No	工事名称	数量	単位	金額
A	《建物工事》	1.00	式	
B	《付帯工事》	1.00	式	
	【小計】 (A+B)			
C	《諸経費》			
D	《設計料》	1.00	式	
	【合計】 (A+B+C+D)			
	値引			
	値引			
	【税抜合計】			
	消費税(10%)			
	【税込合計】			

A 《建物工事》 工事明細書

2020年 月 日

様

No	明細工事	名称・仕様	数量	単位	単価	金額
【リフォーム工事】						
[仮設工事]						
<仮設備品>						
a-1	仮設備品	スカイトレ ～3ヶ月 清掃用具含		台		
[合計]						
[+UP SELECT 外装]						
<+UP SELECT 外装>						
1	【+UP】外装	シリコン系坪単価(モルタル)		坪		
2	【+UP】屋根(OP)	シリコン系坪単価		坪		
[合計]						
[防水工事]						
<FRP防水(再施工)>						
u-1	FRP防水工事(再施工)	下地：FRP防水 基本施工費		式		
u-2	FRP防水工事(再施工)	下地：FRP防水 10㎡以上		㎡		
u-3	ハルコニ-床化粧材	ル-フマット割り肌調150角タイル 3色 撤去+清掃+新規施工・現場保管		㎡		
u-4						
[合計]						
[雑工事]						
<雑工事その他>						
z-1	玄関ドア沓摺ハッキン取替え			式		
z-2	オーバーゲート リモコン	調整込み		式		
z-3	シーリング工事	軒天井 隙間ふさぎ		式		
[合計]						
[産業廃棄物処分費]						
《建物工事計》						

D 《設計料》

2020年 号 日

様

No	明細工事	名称・仕様	数量	単位	単価	金額
《設計料計》						