

## 御見積書

様

下記の通り、御見積申し上げます。



株式会社イズ

〒599-8236

大阪府堺市中区深井沢町3135番地

TEL 072-279-4400



御見積金額

¥5,620,000.-

税抜合計

¥5,203,704.-

消費税

¥416,296.-

工事名

工事場所

工事期間

有効期限

発行日から か月

備考

--	--	--	--

工事内容	見積金額(税抜)
耐震改修工事	1,968,610
屋根・外壁・防水工事	2,244,282
1階内装工事	304,059
2階内装工事	63,600
1階 トイレ工事	173,367
その他内装工事	175,100
共通諸経費	298,920
お打合せ時変更分	-24,234
小計	5,203,704

見積明細書  
(1. 耐震改修工事)

発行日 2019/06/12

No.	摘要	備考	数量	見積単価	見積額
耐震工事					
1	▼耐震補強工事				
2	耐力壁設置工事 2. 耐震性	<耐力壁の設置>	14ヶ所	85,000	1,190,000
3	基礎補強工事 2. 耐震性	新設基礎及び抱き基礎・地中梁 <基礎補強>	4.64 m	54,000	250,560
4	▼耐震補強工事に伴う付帯工事				
5	外部 土間コンクリート 部分解体工事	基礎新設に伴う/土間カッター入れ含む	1式	25,000	25,000
6	外部 土間コンクリート 復旧工事	基礎新設に伴う ※部分工事の為、既設土間コンクリートと仕上がり異なります	1式	40,000	40,000
7	外部 散水栓 移設工事	基礎新設に伴う/給水配管移設及び単水栓・ボックス取付	1式	27,000	27,000
8	KAKUDAI 散水栓ボックス	ABS樹脂製	1式	1,850	1,850
9	外部 壁 既存タイル撤去工事	新設柱の緊結に伴う/施工範囲は図面参照	16.8㎡	2,500	42,000
10	外部 壁 左官下地工事	新設柱の緊結に伴う	16.8㎡	5,500	92,400
11	外部 壁 タイル工事	新設柱の緊結に伴う/既存同柄にて	16.8㎡	11,000	184,800
12	※壁新設箇所のエアコンダクトカバー 脱着別途ご相談いたします				
13	1階和室 押入天袋及び中段 復旧工事	材工共	1式	32,000	32,000
14	2階和室3 天井・壁 クロス仕上げに変更差額		1式	35,000	35,000
15	2階和室2 押入天袋及び中段 復旧工事	材工共	1式	48,000	48,000
				耐震工事 小計	1,968,610
				耐震改修工事 合計	1,968,610

## 見積明細書

発行日 2019/06/12

## (2. 屋根・外壁・防水工事)

No.	摘要	備考	数量	見積単価	見積額
<b>仮設工事</b>					
1	足場仮設	単管足場	245.4㎡	850	208,590
2	ネット養生	全面	245.4㎡	250	61,350
			仮設工事 小計		269,940
<b>外壁塗装工事</b>					
1	外壁 クラック補修		1.05m	6,500	6,825
2	外壁高圧洗浄		196.4㎡	250	49,100
3	無機塗料 フィルメイク	下塗り材	7缶	5,500	38,500
4	無機塗料 ラジセラ	中・上塗り材	4缶	33,000	132,000
5	外壁塗装施工費		196.4㎡	3,800	746,320
			外壁塗装工事 小計		972,745
<b>屋根修繕工事</b>					
1	棟 補修工事	コーキング補修含む	1式	55,000	55,000
2	袖瓦の釘浮き・ズレ是正		1式	21,000	21,000
			屋根修繕工事 小計		76,000
<b>屋根塗装工事</b>					
1	足場仮設	単管足場	89.35㎡	850	75,948
2	ネット養生	全面	89.35㎡	250	22,338
3	屋根高圧洗浄		67.82㎡	250	16,955
4	無機塗料 リバイブ浸透シーラー		3缶	21,330	63,990
5	無機塗料ケイセラ		2缶	45,970	91,940
6	グランデ・ケイセラ共通硬化剤		1缶	5,000	5,000

No.	摘要	備考	数量	見積単価	見積額
7	屋根塗装施工費		67.82㎡	4,000	271,280
続き) その他の性能向上<屋根塗装>					
屋根塗装工事 小計					547,451
付帯部塗装工事					
1	雨戸 (大)		12枚	5,000	60,000
2	雨戸 (小)		12枚	3,000	36,000
3	雨樋		48m	800	38,400
4	小庇板金		8ヶ所	5,000	40,000
付帯部塗装工事 小計					174,400
防水工事					
1	▼北面、南面バルコニー防水工事				
2	既存防水層ケレン・清掃	その他の性能向上<防水工事>	9.24㎡	2,300	21,252
3	バルコニー土間 クラック補修	その他の性能向上<クラック補修>	0.9m	6,500	5,850
4	土間カチオンしごき		9.24㎡	5,600	51,744
5	改修ドレン工事		1式	32,500	32,500
6	ウレタン塗膜防水工事	密着工法 その他の性能向上<防水工事>	9.24㎡	10,000	92,400
防水工事 小計					203,746
屋根・外壁・防水工事 合計					2,244,282

見積明細書  
(3.1階内装工事)

発行日 2019/06/12

No.	摘要	備考	数量	見積単価	見積額
内装工事					
1	LDK 天井・壁 クロスめくり及びパテ処理		97m	250	24,250
2	LDK 天井・壁 クロス貼り工事費用	サンゲツSP同等	97m	950	92,150
3	LDK 【YKK】プラマードU 内窓	W1620×H1770	1セット	87,615	87,615
4	LDK 【YKK】プラマードU 内窓	W1690×H850	1セット	42,244	42,244
5	LDK 内窓取り付け工事費用		1式	22,000	22,000
6	LDK ガラス交換 AC付 Low-E複層ガラス	W845×H550	2枚	8,900	17,800
7	LDK ガラス交換工事費用	3. 省エネルギー対策 〈主居室開口部の断熱〉	1式	18,000	18,000
				内装工事 小計	304,059
				1階内装工事 合計	304,059

見積明細書  
(4.2階内装工事)

発行日 2019/06/12

No.	摘要	備考	数量	見積単価	見積額
<b>内装工事</b>					
1	洋室1 天井・壁 クロスめくり 及びパテ処理		53 m	250	13,250
2	洋室1 天井・壁 クロス貼り工 事費用	サンゲツSP同等	53 m	950	50,350
<b>内装工事 小計</b>					63,600
<b>2階内装工事 合計</b>					63,600

見積明細書  
(5.1階 トイレ工事)

発行日 2019/06/12

No.	摘要	備考	数量	見積単価	見積額
<b>衛生設備機器</b>					
1	【TOTO】ピュアレストQR+BV1	初夏チラシ掲載商品 6月末まで	1セット	82,800	82,800
2	内訳) 便器部	品番 : CS230B#NW1			
3	内訳) タンクセット	品番 : SH233BA#NW1			
4	内訳) ウォシュレットBVシリーズ				
<b>その他の性能向上&lt;節水型トイレ交換&gt;</b>					
5	【TOTO】棚付2連紙巻器	品番 : YH650#NW1	1セット	2,200	2,200
6	【TOTO】タオルリング	品番 : YTT-450	1セット	2,475	2,475
7	トイレ取り付け施工費用		1式	27,000	27,000
<b>続き) その他の性能向上&lt;節水型トイレ交換&gt;</b>					
<b>衛生設備機器 小計</b>					114,475
<b>内装工事</b>					
1	天井・壁 クロスめくり及びパテ処理		26 m	250	6,500
2	天井・壁 クロス貼り工事費用	サンゲツSP同等	26 m	950	24,700
3	クッションフロア張り工事	サンゲツ住宅用同等/トイレ収納内の床含む	1式	27,692	27,692
<b>内装工事 小計</b>					58,892
<b>1階 トイレ工事 合計</b>					173,367

見積明細書  
(6. その他内装工事)

発行日 2019/06/12

No.	摘要	備考	数量	見積単価	見積額
防蟻工事					
1	防蟻工事	使用薬剤:ミケブロック 5年保証	13.6坪	6,500	88,400
1. 構造躯体等の劣化対策 <防蟻・防蟻薬剤散布> <土壌処理薬剤による土壌処理(面状散布)>			防蟻工事 小計		88,400
基礎工事					
1	基礎クラック補修工事	エポキシ樹脂注入 材工共	0.9m	23,000	20,700
その他の性能向上<クラック補修>			基礎工事 小計		20,700
電気工事					
1	コンセント増設工事	分岐配線にて	2ヶ所	15,000	30,000
			電気工事 小計		30,000
内装工事					
1	小屋裏点検口 新設工事	LDK天井及びバルコニー軒天	2ヶ所	18,000	36,000
1. 構造躯体等の劣化対策 <小屋裏点検口の設置>			内装工事 小計		36,000
			その他内装工事 合計		175,100



見積明細書  
(7. 共通諸経費)

発行日 2019/06/12

No.	摘要	備考	数量	見積単価	見積額
<b>諸経費</b>					
1	仮設スカイトイレ設置管理費		1式	5,000	5,000
2	室内養生費		1式	27,000	27,000
3	現場管理費		1式	57,920	57,920
4	廃材処分費		1式	94,000	94,000
5	発生材処分費		1式	40,000	40,000
6	小運搬費		1式	40,000	40,000
7	荷揚げ・荷下ろし費		1式	35,000	35,000
				<b>諸経費 小計</b>	298,920
				<b>共通諸経費 合計</b>	298,920

## 見積明細書

発行日 2019/06/12

## (8. お打合せ時変更分)

No.	摘要	備考	数量	見積単価	見積額
その他					
1	2階和室2押入 耐震補強壁工事 洋室2収納側からに変更	HP付き枕棚の復旧含む差額	1式	-24,234	-24,234
				その他 小計	-24,234
				お打合せ時変更分 合計	-24,234