

リフォーム工事請負契約書

注文者 _____ (以下甲という)と、請負者 株式会社 立石工務店(以下乙という)
は、添付の工事請負契約約款及び設計図書にもとづいて、次のとおり工事請負契約書を締結します。

1, 工事内容	(1) 工事名称 _____ 様 リフォーム工事 (2) 構造・面積 _____ (3) 建築場所 _____ (4) 工事の範囲 _____
2, 工期	着工予定 令和 年 月 日 完成 令和 年 月 日 ただし、着工は建築確認申請後とし、完成は着工後 日以内とします。
3, 請負代金の額	(1) 工事価格 (消費税抜き) _____ 金 _____ 円 (2) 取引に係る消費税額 _____ 金 _____ 円 合計額 _____ 金 _____ 円 「取引に係る消費税額」は、消費税法第28条第1項及び第29条の規定により算出したもので、工事価格に10%を乗じて得た額とします。
4, 請負代金の支払方法及び支払期日	(1) 甲は請負代金を次のとおり乙に現金で支払うものとします。 1. 契約時 金 _____ 円 令和 年 月 日 2. 中間時 金 _____ 円 令和 年 月 日 3. 引渡時 金 _____ 円 令和 年 月 日 4. _____ 金 _____ 円 令和 年 月 日 (2) 前項の支払いのために甲が利用する融資金は次のとおりとします。 1. _____ 金 _____ 円 中間交付金 _____ 金 _____ 円 実行予定日 令和 年 月 日 最終交付金 _____ 金 _____ 円 実行予定日 令和 年 月 日 2. _____ 金 _____ 円 実行予定日 令和 年 月 日 3. _____ 金 _____ 円 実行予定日 令和 年 月 日 4. _____ 金 _____ 円 実行予定日 令和 年 月 日 取扱金融機関 _____ 融資機関 _____ 取扱機関 _____ 金融機関 _____
5, 諸費用 預り金	(1) 総額 _____ 金 _____ 円 (2) 内訳 1. _____ 5. _____ 9. _____ 2. _____ 6. _____ 10. _____ 3. _____ 7. _____ 11. _____ 4. _____ 8. _____ 12. _____ ただし、諸費用預り金は本契約締結と同時に甲から乙へ現金で支払うものとし、後日精算いたしますが金利は付しません。
6, 領収証	請負代金及びその他の金銭を甲が支払ったときは、乙は領収証(本契約書の印と同一印の押印のあるもの)を発行します。ただし、金融機関の乙指定口座に振込により支払われた場合には、金融機関発行の振込副報告書をもって領収証に代えるものとします。
7, その他の 事項	

本契約締結の証として、本契約書2通を作成し、甲・乙双方が署(記)名押印のうえ、各1通を保有するものとします。

令和 年 月 日

注文者 (甲)	住所		
	氏名		印

請負者 (乙)	岩手県遠野市早瀬町二丁目7番31号 株式会社 立石工務店 TEL 0198-63-1731 FAX 0198-63-1735	注文者(甲) の連帯保証 人	住所	
	印		氏名	印