

印紙

# 工事請負契約書

注文者（甲） \_\_\_\_\_ と  
請負者（乙） \_\_\_\_\_ とは、  
工事名 \_\_\_\_\_

の施工について、次の条項と設計図に基づき工事請負契約書を締結します。

建設場所 \_\_\_\_\_  
工事期間 工事着手 令和 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日（予定）  
工事完成 令和 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日（予定）  
引渡の時期 建築工事完成の日から7日以内  
請負金額 次頁記載の通り

この契約の証として本書2通を作成し、当事者が署名捺印して各1通を保有します。

令和 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

（甲）注文者 住所 \_\_\_\_\_  
氏名 \_\_\_\_\_ 印

（乙）請負者 住所 \_\_\_\_\_  
氏名 \_\_\_\_\_ 印

請負金額（税別）		
消費税（10%）		
税込請負合計金額		
支払条件	申込時（税込） 令和 年 月 日	
	契約時（税込） 令和 年 月 日	
	着工時（税込） 約1/3 令和 年 月 日（予定）	
	上棟時（税込） 約1/3 令和 年 月 日（予定）	
	引渡時（税込） 約1/3 令和 年 月 日（予定）	
特記	1	受注者は、建築工事中に巨石、産業廃棄物等、通常の工事段取りに支障をきたす埋設物が発見された場合は、撤去等のための費用および工期延長について発注者に協議をお願いする事があります。
	2	工事中に近隣対策が必要となった場合、それに係る経費について協議をお願いする事があります。
	3	契約後の設計変更等でお支払額に増減が発生した場合は、受注者は発注者に変更見積書を提示し、了承を得た上で施工を実施するものとします。
	4	契約後の設計変更等が発生した場合、工期の変更をお願いする場合があります。
	5	建築中や完成した写真をHP、フェイスブック、インスタグラムなどに反映させて頂くことがあるかもしれません。プライバシーに配慮致しますのでご協力お願いいたします。
	6	新型コロナウイルスの感染拡大に係る影響により、建材や設備機器が納期不安定の状況にあることに鑑み、標記工期は予定工期かつ努力目標とし、発注者及び受注者は工期を延長する事がある事をあらかじめ承諾する。
	7	その他の事項については別添の「民間（旧四会）連合協定 工事請負契約約款」の定めによるものとします。