

収入
印紙

工事請負契約書

注文者 _____ (以下甲という)と

請負者 有限会社 夢木房 (以下乙という)とは

この契約書により工事請負契約を締結する。

1. 工事名 邸内・外装改修工事

2. 工事場所 _____

3. 工事内容 _____

4. 工期
増築面積 _____ m² 施工床面積 _____ m²
着手 令和 年 月 日

完成 令和 年 月 日

5. 請負代金額 金 _____ ￥0 -

うち工事価格
(取引に係る消費税額を除く額) 金 _____ ￥0 -

取引に係る消費税額 金 _____ ￥0 -

6. 支払方法 甲は請負代金を次のように乙に支払う

この契約成立のとき 金 _____ ￥0 - 着工時 50%

部分払 { 第1回 金 _____
第2回 金 _____ -

完成引渡しするとき 金 _____ ￥0 - 完成後 50%

7. 引渡時期 完成の日から 7 日以内

8. 工事内容の変更等により、請負代金又は工期の変更が生じた場合は、双方協議して定める。
9. 乙は工事に支障を及ぼす天候の不良あるいは天災その他乙の怠慢にあらざる事由により、工事期間内に工事を完成する事が出来ない場合は、遅延なく甲にその理由を申し述べ、工事期間の延長を求める事が出来る。
10. 乙は工事物件の引渡し迄は自己の費用を以て契約の目的物工事材料その他工事の施工に関する損害並に第三者に対する損害の防止に必要な処置をしなければならない。
11. この契約に定めてない事項は、必要に応じ双方協議して定め、甲と乙は互に対等な立場で協力して信義を守り、誠実にこの契約を履行する。
12. 当事者間に紛争が生じたときは、双方の承認する第三者を選んでその解決を依頼するか、または建設業方に定める建設工事紛争審査会の斡旋または調停によって解決を図る。
13. (特約事項)
* 工事中の電気・水道代はお施主さま負担でお願いします。
* 工事の明細は見積書の工事明細書を参照のこととする。
* 改修工事の為、当初の計画通りに施工できない場合もあり、変更等は都度話し合いにより決定する。(仕上げ・金額・工期等)
14. (個人情報について)
個人情報の取り扱いについて、下記の目的で利用させていただきます。
* 工事の着工から完成までの工事写真を撮らせて頂き、ホームページ・ニュースレター・事務所掲示の施工事例紹介として掲載させていただきます。 **はい** ・ **いいえ**
* 掲載事項 工事写真・住所(～町まで)・名前(匿名)・築年数・概算金額・工期

以上、この契約の証として本書2通を作成し、各自記名押印のうえ各1通を保有する。

令和 年 月 日

住所 _____

甲(注文者)

氏名 _____ 印 _____

住所 _____

乙(請負者)

氏名 _____ 印 _____