

工事請負契約書

様

収入印紙

5,000円

工事請負契約書

(兼 設計・工事監理業務受託契約書)

注文者兼委託者 様（以下、単に「注文者」という。）と
請負者兼受託者 住友林業ホームテック株式会社（以下、単に「請負者」という。）とは、本契約書、
添付の工事請負契約約款、設計図書及び見積書により、下記工事の請負契約及び設計・工事監理業務受託契約を
締結します。その証として本書2通を作成し、注文者兼委託者、請負者兼受託者各1通を保有します。

記

工事名	様 邸		工事番号		
工事場所	〒				
工事内容	添付の設計図、仕上表、工事見積書のとおりに				
工事種別	改築	主要用途	一戸建て		
構造	木造				
建物延床面積	施工前		施工後		
工事代金 (税込)	円		内訳	工事価格	
				消費税額	
以下の報酬額は、上記工事代金に含まれており、工事費の支払時期毎に、包括してお支払い頂くこととなります。					
(設計料) 円 (工事監理費) 円					
(構造計算料) 円					
特約事項	申込中のリフォームローンの審査が通らず、リフォームローンの融資が下りないことが判明した場合には、請負者は本契約を解除し、それまでかかった費用の精算をする。				

(設計業務受託者)

名称 住友林業ホームテック(株) 熊本支店 1級建築士事務所
所在地 熊本県熊本市南区馬渡1-9-8
区分 1級建築士事務所 熊本県知事登録第3662号
開設者(代表者) 住友林業ホームテック株式会社 代表取締役 徳永 完平
担当建築士 波多江 雅治
資格(構造・設備設計一級建築士の別) 1級 第333744号

(工事監理業務受託者)

名称 住友林業ホームテック(株) 熊本支店 1級建築士事務所
所在地 熊本県熊本市南区馬渡1-9-8
区分 1級建築士事務所 熊本県知事登録第3662号
開設者(代表者) 住友林業ホームテック株式会社 代表取締役 徳永 完平
担当建築士 松島 隆志
資格(構造・設備設計一級建築士の別) 熊本県 2級 第9399号

6. 工事監理の実施状況に関する建築主への報告方法
照合日、照合方法及び照合内容等を引き渡しまでに建築士法第20条第3項の「工事監理報告書」にて報告致します。
7. 契約の解除に関する事項
契約の解除は、別途、工事請負契約約款の定めによります。
8. その他
添付の設計図書は縮小されている場合があります。

年 月 日

注文者兼委託者 (甲)

〒

住所

氏名

印

注文者兼委託者 (甲)

〒

住所

氏名

印

請負者兼受託者 (乙)

〒 862-0968

熊本県熊本市南区馬渡1-9-8

住友林業ホームテック株式会社

熊本支店

支店長 田畑 秀人